

Информационное сообщение

Продавец: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар» сообщает о продаже имущества, являющегося собственностью МО ГО «Сыктывкар», посредством публичного предложения в электронной форме.

Перечень объектов муниципального имущества, предлагаемого к продаже посредством публичного предложения в электронной форме:

№ лота	Наименование и характеристика объекта	Адрес объекта	Реквизиты решений о приватизации муниципального имущества	Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества	Цена первоначального предложения (без учета НДС) (руб.)	Цена отсечения 50 % от начальной цены (без учета НДС) (руб.)	Сумма задатка в размере 10% от начальной цены (руб.)	Шаг понижения цены (без учета НДС) (руб.)	Шаг аукциона (повышения цены) (без учета НДС) (руб.)	Обременение
1.	Нежилое здание кадастровый номер 11:05:0107009:246 общей площадью 281,2 кв.м 1972 года постройки по адресу: г. Сыктывкар, ул. Лесозаводская, д. 2/5 одновременно с земельным участком кадастровый номер 11:05:0107001:863 площадью 1359 кв.м вид разрешенного использования – склады. Объект не используется, находится в неудовлетворительном состоянии.	Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Лесозаводская, д. 2/5	№ 4/2077 от 29.04.2026 «Об условиях приватизации нежилого здания по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Лесозаводская, д. 2/5»	Торги 18.04.2025, 11.07.2025, 25.02.2026 признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок	4 132 550,00, в том числе: 793 190,00 - здание, 3 339 360,00 – земельный участок	2 066 275,00, в том числе: 396 595,00 – здание, 1 669 680,00 – земельный участок	413 255,00	413 255,00	206 627,50	нет
2.	Нежилое здание кадастровый номер 11:05:0107009:278 общей площадью 406 кв.м 1965 года постройки по адресу: г. Сыктывкар, ул. Лесозаводская, д. 2/7 одновременно с земельным участком кадастровый номер 11:05:0107001:864 площадью 1128 кв.м вид разрешенного использования – склады. Объект не используется, находится в неудовлетворительном состоянии. В здании складирован мусор.	Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Лесозаводская, д. 2/7	№ 4/2075 от 29.04.2026 «Об условиях приватизации нежилого здания по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Лесозаводская, д. 2/7»	Торги 18.04.2025, 11.07.2025, 25.02.2026 признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок	3 899 490,00, в том числе: 1 127 750,00 – здание, 2 771 740,00 – земельный участок	1 949 745,00, в том числе: 563 875,00 – здание, 1 385 870,00 – земельный участок	389 949,00	389 949,00	194 974,50	нет

Дата начала приема заявок на участие – с 9 час 00 мин 13 мая 2026 года.

Дата окончания приема заявок на участие – в 17 час 00 мин 11 июня 2026 года.

Рассмотрение заявок и признание претендентов участниками продажи посредством публичного предложения состоится 15 июня 2026 года.

Процедура продажи посредством публичного предложения в электронной форме состоится в 10 час 00 мин 17 июня 2026 года.

Место проведения электронного аукциона: электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

По вопросам подачи заявок, осмотра объектов, ознакомления с иными сведениями об объектах, условиями договоров купли-продажи, проведения торгов обращаться по телефонам: тел. (8212) 294-212, 24-24-45.

Полный текст информационного сообщения размещен на сайте: www.torgi.gov.ru (ИНН продавца 1101482360); на электронной площадке – универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», процедуры №№ SBR012-2605120084.1; SBR012-2605120084.2).